COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE **IMPEGNO N. _____**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 115 Reg. Delib.

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL GEOM. REGINETTO FORENZI PER SOTTOSCRIZIONE ATTO DI COSTITUZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE DEL SOTTOSUOLO SENTIERO COMUNALE DELLA STRADACCIA/VIA ALLA MADONNINA.-

L'anno duemiladodici addì quattro del mese di dicembre alle ore 16:45 nella sede Comunale.

Previa comunicazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale:

RISULTANO:

		Pres.	Ass.
BONGIOLATTI PIER LUIGI	SINDACO	si	
BRICALLI GIANNI	VICESINDACO	si	
SALA ORAZIO	ASSESSORE	si	
DEL DOSSO DONATO	ASSESSORE	si	
MANNI VALTER	ASSESSORE	si	

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa Rina CERRI** con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (art. 97 T.U. 267/2000)

Il **Dott. BONGIOLATTI Pier Luigi** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza, constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 76 in data 10.07.2012, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Berbenno e la Società Energia Ambiente SpA per la definizione dei rapporti conseguenti alla realizzazione di un impianto di derivazione acqua per uso idroelettrico dal torrente Finale;

VISTA la convenzione sottoscritta dal Sindaco pro-tempore in data 17 luglio 2012;

VISTA la richiesta datata 28.11.2012 pervenuta al Prot. n. 6785 del 29.11.2012 con cui il Geom. Marco Tognolatti chiede l'adozione di una deliberazione per nominare un funzionario del Comune di Berbenno di V. per la sottoscrizione dell'atto di costituzione del seguente diritto di superficie: "Il diritto di superficie del sottosuolo per 99 (novantanove) anni nel sentiero comunale esistente nel tratto quantificato per una lunghezza di 12,00 ml., una larghezza media di 2,60 ml. e un totale di circa 33,00 mq. in cui è prevista la realizzazione del manufatto a destinazione centrale della società Energia Ambiente SpA con sede a Ravenna Via Zuccherificio 10. Il canone annuo è stabilito in €. 200,00 (duecento/00) oltre a quanto già stabilito dalla convenzione stipulata in data 13.07.2012 tra il Vice Presidente della Società Arch. Marco Bissi ed il Sindaco Dott. Pier Luigi Bongiolatti";

ACCERTATO che quanto richiesto con la nota del geom. Marco Tognolatti risulta essere già concordato nella convenzione di cui sopra e che il canone annuo per il diritto di superficie nel sottosuolo proposto risulta congruo;

INDIVIDUATO il geom. Reginetto Forenzi, Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni del Comune di Berbenno di Valtellina per la sottoscrizione dell'atto di costituzione del diritto di superficie del sottosuolo di cui al punto sopra;

CIO' PREMESSO;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi:

D E L I B E R A

1. **DI CONCEDERE** alla Soc. Energia Ambiente spa con sede a Ravenna Via Zuccherificio 10, il diritto di superficie del sottosuolo per 99 (novantanove) anni nel sentiero comunale esistente "della Stradaccia/Via Alla Madonnina" nel tratto quantificato per una lunghezza di 12,00 ml., una larghezza media di 2,60 ml. e un totale di circa 33,00 mq. in cui è prevista la realizzazione del manufatto a destinazione centrale e già concordato nella convenzione stipulata in data 13.07.2012 tra in Vice Presidente della Società Arch. Marco Bissi ed il Sindaco protempore del Comune di Berbenno di Valtellina, Dott. Pier Luigi Bongiolatti (sottoscritta il 17.07.2012);

2. **DI FISSARE** il canone annuo per il diritto di superficie nel sottosuolo di cui sopra, in €. 200,00 (duecento/00) oltre a quanto già stabilito dalla convenzione.

3. **DI AUTORIZZARE** il Geom. Reginetto Forenzi, Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni di questo Comune, alla sottoscrizione dell'atto di costituzione diritto di superficie di cui alle premesse, avanti al Dott. Francesco Surace notaio in Sondrio.

4. **DI TRASMETTERE** copia della presente alla Società Ambiente SpA e per essa al Geom. Marco Tognolatti con studio in Berbenno di Valtellina.

IL PRESENTE provvedimento, con successiva votazione unanime, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto disposto dall'art.134 – 4° comma – del D.Lgs 267/2000.